

NAHKELA - SIIPPOO - RUSUTJÄRVI

OSAYLEISKAAVA 13.11.1996

MITOITUSTA HAVAINNOLLISTAVA KARTTA
(Tilajaotus tilanne 1.1.1995, rakennus- ja poikkeuslupia seurattu 9.12.1996 asti)

Mitoituksen mukaiset rakentamismahdollisuudet. Mitoituksen perusteet on esitetty yleisten määräysten §1.

- oleva rakennus, myönnetty poikkeus- tai rakennuslupa
- tilan mitoituksen mukainen rakentamismahdollisuus, merkintä ei osoita sijaintia
- ⊗ tilalta siirretty rakentamismahdollisuus
- ⊛ tilalle siirretty rakentamismahdollisuus
- mitoitussyöhykkeen I raja
- ▨ alue, jolla ei sovelleta mitoitusta
- alue, joka on esitetty suurennettuna
- _{L_{den}=55dB} lentomeluvyöhyke, L_{den} > 55 dB vuonna 2010
- _{ek-3} alueen osa, jolla asumisen sijoittamisessa tulee ottaa huomioon räjähdysaineväestön läheisyys
- osayleiskaava-alueen raja

Mitoitusmallin mukaisten rakentamismahdollisuuksien toteutuva lukumäärä voi jäädä enimmäismäärää pienemmäksi rakennuslain 6 § 1 momentin (taaja-asutuksen muodostaminen) tai rakennusasetuksen 53 § 3 momentin (rakennuspaikan soveltuvuus rakentamiseen, terveellisyys) perusteella tai aluetta koskevan yleiskaavamääräyksen aiheuttaman rakentamisrajoituksen vuoksi.

Luettelo osayleiskaavan yleisten määräysten 1 §:n mukaisten rakentamismahdollisuuksien siirroista.

Tilalta	Tilalle
Nahkela Mustoja RN:o 2:78	Nahkela Huissanmäki RN:o 8:33
Nahkela Metsämaa RN:o 3:10	Nahkela Huissanmäki RN:o 8:33
Nahkela Lassila RN:o 7:24	Nahkela Huissanmäki RN:o 8:33
Nahkela Paavela RN:o 8:29	Nahkela Peurala RN:o 4:61
Nahkela Hursu RN:o 8:27	Nahkela Ojasko RN:o 8:35
Rusutjärvi Oksala RN:o 1:294	Rusutjärvi Sorsa RN:o 1:307

OTE OSAYLEISKAAVAN MITOITUSTA HAVAINNOLLISTAVASTA KARTASTA NUOLELLA OSOITETTU RAKENNUSMAHDOLLISUUKSIIEN SIIRROT ja NYT HAETTAVA SIIRTO.



